

TERRAIN A BATIR DE 740M2 - LOTISSEMENT - VUE DEGAGEE

Numéro mandat **340762833**

159 800 € Honoraires inclus



Description : A vendre sur la commune de ST GENIES DE FONTEDIT (Hérault) - 3 minutes de MAGALAS (Hérault), village toutes commodités avec supermarché, collège et pharmacie en autres, 20 minutes de BEZIERS et axes autoroutiers-A9 et A75, nous vous proposons un terrain à bâtir de 740M2, de forme carré avec son chemin d'accès, idéalement situé. Proposant une orientation sud, vous pourrez profiter pleinement du soleil méditerranéen. Un dossier permis de construire est prêt à être déposé pour une villa de 150M2. Libre de constructeur mais avec possibilités d'être accompagné par notre agence dans votre projet. Des études de réalisation ont déjà été faites pour vous donner des idées. Ce terrain à bâtir est prêt à construire et vous est vendu entièrement viabilisé. Que diriez vous de commencer dès aujourd'hui votre projet de construction? Ne ratez pas cette opportunité exceptionnelle de créer votre espace de vie unique à Saint Génies, une charmante commune offrant un cadre de vie idéal. Nous sommes à votre disposition au 06 67 85 87 18 pour vous fournir de plus amples informations et pour organiser une visite du site. Ne manquez pas cette chance de posséder un morceau de ce paradis dans le sud de la France. Photos et informations supplémentaires disponibles sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr et disponibles à l'agence Honoraires TTC charge vendeur

Informations principales :

Numéro mandat : 241-23-011-008

Surface habitable : 0

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 740

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES

TERRAIN A BATIR DE 740M2 - LOTISSEMENT - VUE DEGAGEE

Numéro mandat **340762833**

Informations complémentaires :

Référence : 340762833
