

# \*PROJET VILLA NEUVE - NORD BEZIERS - TERRAIN VUE DEGAGEE - AU CALME

95 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat **340762800**

**195 000 €** Honoraires inclus

Nouveauté



**Description :** Sur la commune de PARDAILHAN (Hérault), dans l'arrière pays biterrois, à 13 km du parc naturel régional du haut-Languedoc et à 45mn de Béziers environ. Pardailhan est un village où il fait bon vivre, parfait exemple de l'art de vivre languedocien. Quiétude et Tranquillité sont les maîtres mots de ce quartier. Nous vous proposons sur un superbe terrain à bâtir de 879 m<sup>2</sup> vendu entièrement viabilisé avec une orientation sud-sud ouest, une villa neuve de 95M<sup>2</sup> comprenant 3 chambres dont 1 suite parentale, 2 salle d'eau, 2 Wc, une tres grande pièce à vivre de 50M<sup>2</sup> donnant sur une belle terrasse-villa normes RE 2020. Vivre dans les avants monts à 2 pas des grands espaces mais à 30 mn de Béziers vous intéresse ? Contactez gilles au 06 67 85 87 18 pour voir le terrain et établir votre projet de construction. Documents et photos non contractuels Devis évolutif non garanti Honoraires charge vendeur

## Informations principales :

Numéro mandat : 165-10-21-006

Surface habitable : 95

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 879

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 3

## Les diagnostics :

# \*PROJET VILLA NEUVE - NORD BEZIERS - TERRAIN VUE DEGAGEE - AU CALME

95 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat **340762800**

## Informations complémentaires :

Référence : 340762800

---

Nombre de salles de bain : 2

---

Nombre de wc : 2

---

Nombre de terrasses : 1

---