

# 782M2 - PETIT LOTISSEMENT - AU CALME - BELLE LOCALISATION

Numéro mandat **340762873**

**120 000 €** Honoraires inclus



**Description :** Sur la commune de ESPONDEILHAN ( Hérault ) 15 minutes de Beziers, A75 et A9, nous vous proposons à la vente un terrain à bâtir de 782M2 environ avec son chemin d'accès indépendant. Ce terrain est sur un lotissement intimiste et est vendu entièrement viabilisé. Superbe localisation, au calme, sur les hauteurs du village. Campagne et vignes seront vos voisins. Belle opportunité pour réaliser le projet de vos rêves. N'attendez plus pour faire le premier pas vers la concrétisation de votre projet. Libre de constructeur mais avec possibilités d'être accompagné par notre agence dans votre projet. A voir au plus vite . Contactez-nous dès aujourd'hui au 06 67 85 87 18 pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Votre avenir à proximité de Béziers commence maintenant ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont Consultables sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) et disponibles à l'agence Honoraires TTC charge vendeur

## Informations principales :

Numéro mandat : 231-23-09-001

Surface habitable : 0

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 782

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 0

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES

# 782M2 - PETIT LOTISSEMENT - AU CALME - BELLE LOCALISATION

Numéro mandat **340762873**

## Informations complémentaires :

Référence : 340762873

---